



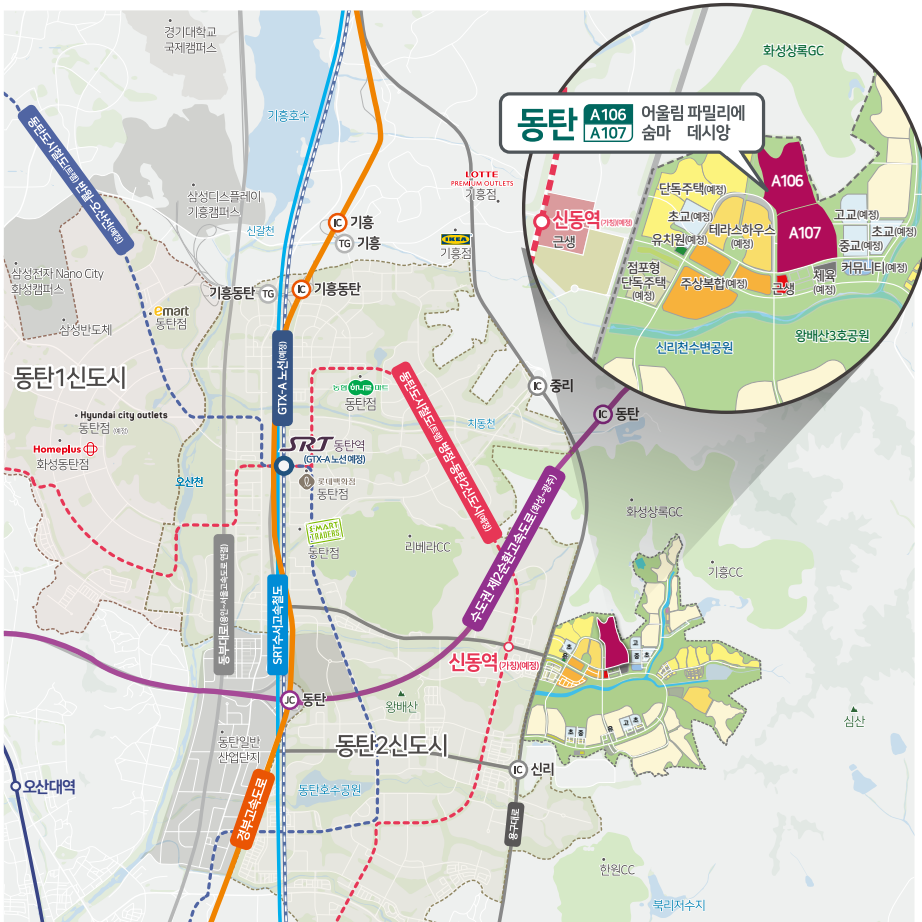
※ 청약 신청 전 인터넷뱅킹 가입 및 공인인증서를 청약 신청일 이전에 미리 받으시길 바랍니다. ※ 틀리기 쉬운 세대원 정보, 무주택기간 사전 조회 등 청약 자격을 사전에 확인하시기 바랍니다.
 ※ 국민은행 청약 계좌 보유자도 청약홈에서 신청 가능합니다. ※ 보다 자세한 사항은 *청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 운영하는 *청약 가상체험을 활용하시기 바랍니다.

Sun	Mon	Tue	Wed	Thu	Fri	Sat
11/20	21	22	23	24	25	26
					입주자 모집 공고 사이버 MH 오픈	
27	28	29	30	12/01	02	03
					GRAND OPEN (방문예약제)	
04	05	06	07	08	09	10
GRAND OPEN (방문예약제)	특별공급	1순위	2순위			
11	12	13	14	15	16	17
		A107BL 당첨자 발표	A106BL 당첨자 발표		서류접수	
18	19	20	21	22	23	24
			서류접수			
25	26	27	28	29	30	31
서류접수			정당계약			

더 없을
더 없이

동탄의
좋은집

동탄 마지막 특별계획지구, 신주거문화타운의 정점



※ 본 홍보물에 사용된 CG 및 이미지는 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 기재된 학교, 교통, 개발계획 등은 관계기관 및 기업의 사정에 따라 변경 혹은 취소될 수 있으며 이는 당사와는 무관합니다.
※ 본 홍보물은 편집 및 인쇄 과정에서 오차가 발생할 수 있으니 건물주택에 방문하여 직접 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물에 사용된 지역도 및 이미지는 고객의 이해를 돕기 위해 임의의 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

동탄에 더 없을 360° 프리미엄 특권

- NATURE**

청정한 **자연특권**

단지 북쪽으로 펼쳐진 푸른 숲과 마주하고 있어 숨쉬는 공기마저 **상쾌한 일상**
- EDUCATION**

바라던 **교육특권**

단지와 바로 인접한 곳에 도보 통학이 가능한 초·중·고등학교가 예정된 **안심 트리플 학세권**
- LIFE**

꿈꾸던 **생활특권**

27년 개통이 예정된 트램역과 양구대로, 약 1.2km거리로 이어진 트램역상권 등을 누리는 **중심생활**
- PARK**

쾌적한 **공원특권**

신리천 수변공원과 왕배산 3호공원 등에서 휴식과 여가를 즐기는 **여유로운 자연환경**

더 없을 동탄의, 더 없이 좋은 집 **프리미엄 특권**



어울림 파밀리에, 숨마데시아 **PREMIUM 6**

- PREMIUM 1**

합리적 분양가

분양가 상한제가 적용되어 보다 더 합리적인 분양가에 동탄2신도시를 만날 기회
- PREMIUM 2**

중·대형 평형 특권

동탄신도시 내 희소성 높은 중·대형 평형(85㎡ 초과)이 88%(추첨제 100% 포함)에 달해 더욱 높아지는 주거 가치
- PREMIUM 3**

세대당 1.85대 주차장

100% 지하주차장으로 보행자 안전을 확보하고 지상에 차 없는 단지 설계로 여유롭고 쾌적한 단지 환경
- PREMIUM 4**

기대를 더하는 비전

GTX-A(27년 예정), 트램(27년 예정) 동탄인덕원선 복선전철(26년 예정), 동탄역 환승복합센터(26년 예정) 등 개발호재로 기대되는 미래 가치
- PREMIUM 5**

청정한 자연 환경

단지 북쪽으로는 화성상록GC, 남쪽으로는 신리천 수변공원과 왕배산3호공원이 펼쳐져 있어 365일 쾌적한 자연 환경
- PREMIUM 6**

안심 교육 환경

단지 내 어린이집(예정)과 다함께 돌봄센터(예정), 도보 통학 가능한 유·초·중·고(예정)까지 자녀 양육에 최적화된 **퀵드러플 학세권 교육환경**

※ 본 홍보물의 CG, 이미지 등은 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 기재된 학교, 교통, 개발계획 등은 관계기관 및 기업의 사정에 따라 변경 및 취소될 수 있으며 이는 당사와는 무관합니다.
※ 세부 설계 내용은 향후 사업 인·허가 과정에 따라 변동될 수 있습니다. ※ 상기 분양가 상한제 관련 내용은 부동산 정책, 시장 상황에 따라 변동될 수 있으므로 추후 재확인이 필요합니다.

동탄

A106

A107

아울림 파밀리에
숨마 데시앙

A106BL 공급대상 및 공급금액(납부일정)

■ **공급위치** : 경기도 화성시 신동 동탄2지구 A106BL
■ **공급규모** : 아파트 지하 3층, 지상 20층 9개동 총 640세대[특별공급 154세대(일반기관추천특별공급 14세대, 다자녀가구특별공급 64세대, 신혼부부특별공급 28세대, 노부모양양특별공급 20세대, 생애최초특별공급 28세대 포함)] 및 부대복리시설

■ **입주예정일** : 2025년 8월 예정

구분	특별공급 (기관추천, 다자녀, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초)	일반1순위	일반2순위	당첨자발표	자격검증 서류제출	계약체결
일정	12월 05일(월)	12월 06일(화)	12월 07일(수)	12월 14일(수)	12월 15일(목) ~ 12월 25일(일)	12월 26일(월) ~ 12월 30일(금)
방법	인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)			개별조회 (청약Home로그인 후 조회 가능)		건본주택 방문체결
장소	• 사업주체 견본주택 • 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 * 청약통장 가입은행 구분 없음	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱	• 사업주체 견본주택 (경기도 화성시 산척동 734-3)		

■ **지역별 청약가능 청약통장 예치금액**

구분	화성시 및 경기도	인천광역시	서울특별시
전용면적 85㎡ 이하	200만원	250만원	300만원
전용면적 102㎡ 이하	300만원	400만원	600만원
전용면적 135㎡ 이하	400만원	700만원	1,000만원
모든면적	500만원	1,000만원	1,500만원

※ 개정된「주택공급에 관한 규칙」에 따라 해당구간의 예치금액을 충족하는 경우 해당 예치금액의 하위 면적 모두 청약가능함.
※ 주택청약종합저축의 주택규모 선택 및 변경 절차 폐지
-「주택공급에 관한 규칙」개정(2016.12.30)으로 주택청약종합저축 가입자의 주택규모 선택 및 변경 절차가 폐지되었습니다. - 주택규모 선택 및 변경 절차 폐지에 따라 순위 상정은 입주자모집공고일 현재의 가입기간 및 예치금(잔액 기준)으로 순위를 선정합니다. (청약저축, 청약예금, 청약부금의 순위상정은 현행과 동일함) - 예치금 잔액은 청약자가 청약 신청 당시 선택한 거주지(지역)를 기준으로 선정합니다.

■ 공급대상																	(단위: ㎡, 세대)		
주택 구분	주택 관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식 표기	주택공급면적(㎡)			기타공용면적 (지하주차장 등)	계약 면적	세대별 대지지분	총공급 세대수	특별공급 세대수						일반분양 세대수	최하층 우선배정 세대수
					주거 전용면적	주거 공용면적	소계					기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계		
민영 주택	2022 000805	01	084.4440A	84A	84.4440	25.2446	109.6886	69.1013	178.7899	84.3010	108	10	10	20	3	20	63	45	6
		02	084.6492B	84B	84.6492	26.0417	110.6909	69.2692	179.9601	84.5060	38	4	4	8	1	8	25	13	2
		03	099.6288A	99A	99.6288	29.4353	129.0641	81.5272	210.5913	99.4610	178	-	18	-	5	-	23	155	16
		04	099.6288B	99B	99.6288	29.4353	129.0641	81.5272	210.5913	99.4610	6	-	1	-	1	-	2	4	-
		05	099.8088C	99C	99.8088	29.4772	129.2860	81.6745	210.9605	99.6400	6	-	1	-	1	-	2	4	-
		06	099.6288D	99D	99.6288	29.4353	129.0641	81.5272	210.5913	99.4610	159	-	16	-	5	-	21	138	11
		07	099.9161E	99E	99.9161	30.5086	130.4247	81.7623	212.1870	99.7470	44	-	4	-	1	-	5	39	-
		08	099.9161F	99F	99.9161	30.5086	130.4247	81.7623	212.1870	99.7470	4	-	1	-	1	-	2	2	4
		09	099.8322G	99G	99.8322	29.7274	129.5596	81.6936	211.2532	99.6640	48	-	4	-	1	-	5	43	4
		10	099.8322H	99H	99.8322	29.7274	129.5596	81.6936	211.2532	99.6640	49	-	5	-	1	-	6	43	3
						합계						640	14	64	28	20	28	154	486

■ 공급금액 및 납부일정																			(단위: ㎡, 원)
주택형 (주거 전용 면적 기준)	동별(라인)	층구분	세대 수	분양가				계약금(10%)		중도금(60%)								잔금(30%)	
				대지비	건축비	부가세	계	계약시	계약 후 30일 이내	2023. 04. 17.	2023. 08. 17.	2024. 01. 17.	2024. 06. 17.	2024. 11. 18	2025. 03. 17.				
84A	3703동 1,2,4호 3704동 1,2,4호	1층	3	220,225,920	278,474,080	0	498,700,000	10,000,000	39,870,000	49,870,000	49,870,000	49,870,000	49,870,000	49,870,000	49,870,000	49,870,000	149,610,000	입주시 (입주지정 기간 내)	
		2층	3	222,566,400	281,433,600	0	504,000,000	10,000,000	40,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	151,200,000			
		3층	6	224,906,880	284,393,120	0	509,300,000	10,000,000	40,930,000	50,930,000	50,930,000	50,930,000	50,930,000	50,930,000	152,790,000				
		4층	6	227,247,360	287,352,640	0	514,600,000	10,000,000	41,460,000	51,460,000	51,460,000	51,460,000	51,460,000	51,460,000	154,380,000				
		5~9층	30	234,312,960	296,287,040	0	530,600,000	10,000,000	43,060,000	53,060,000	53,060,000	53,060,000	53,060,000	53,060,000	159,180,000				
		10층~최상층	60	236,653,440	299,246,560	0	535,900,000	10,000,000	43,590,000	53,590,000	53,590,000	53,590,000	53,590,000	53,590,000	160,770,000				
84B	3703동 3호 3704동 3호	1층	2	217,797,120	275,402,880	0	493,200,000	10,000,000	39,320,000	49,320,000	49,320,000	49,320,000	49,320,000	49,320,000	49,320,000	147,960,000			
		2층	2	220,137,600	278,362,400	0	498,500,000	10,000,000	39,850,000	49,850,000	49,850,000	49,850,000	49,850,000	49,850,000	149,550,000				
		3층	2	222,433,920	281,266,080	0	503,700,000	10,000,000	40,370,000	50,370,000	50,370,000	50,370,000	50,370,000	50,370,000	151,110,000				
		4층	2	224,774,400	284,225,600	0	509,000,000	10,000,000	40,900,000	50,900,000	50,900,000	50,900,000	50,900,000	50,900,000	152,700,000				
		5~9층	10	231,707,520	292,992,480	0	524,700,000	10,000,000	42,470,000	52,470,000	52,470,000	52,470,000	52,470,000	52,470,000	157,410,000				
		10층~최상층	20	234,003,840	295,896,160	0	529,900,000	10,000,000	42,990,000	52,990,000	52,990,000	52,990,000	52,990,000	52,990,000	158,970,000				
99A	3706동 2,3,5,6호 3707동 2,3,5,6호 3708동 2,3,5,6호 3709동 2,3,5,6호	1층	9	250,424,148	316,705,320	31,670,532	598,800,000	10,000,000	49,880,000	59,880,000	59,880,000	59,880,000	59,880,000	59,880,000	59,880,000	179,640,000			
		2층	9	253,100,692	320,090,280	32,009,028	605,200,000	10,000,000	50,520,000	60,520,000	60,520,000	60,520,000	60,520,000	60,520,000	181,560,000				
		3층	16	255,735,415	323,422,350	32,342,235	611,500,000	10,000,000	51,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	183,450,000				
		4층	16	258,411,959	326,807,310	32,680,731	617,900,000	10,000,000	51,790,000	61,790,000	61,790,000	61,790,000	61,790,000	61,790,000	185,370,000				
		5~9층	80	266,399,770	336,909,300	33,690,930	637,000,000	10,000,000	53,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	191,100,000				
		10층~최상층	48	269,076,314	340,294,260	34,029,426	643,400,000	10,000,000	54,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	193,020,000				

※ 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 내용은 반드시 모집공고를 확인하여 주시기 바랍니다.

동탄

A106

A107

아울림 파밀리에
숨마 데시앙

A106BL 공급대상 및 공급금액(납부일정)

주택형 (주거 전용 면적 기준)	동별(라인)	층구분	세대 수	분양가				계약금(10%)		중도금(60%)							잔금(30%)
				대지비	건축비	부가세	계	계약 시	계약 후 30일 이내	2023. 04. 17.	2023. 08. 17.	2024. 01. 17.	2024. 06. 17.	2024. 11. 18.	2025. 03. 17.		
																임주시 (입주지정 기간내)	
99B	3701동 5호 3702동 5호	5~9층	3	266,399,770	336,909,300	33,690,930	637,000,000	10,000,000	53,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	191,100,000	
		10층~최상층	3	269,076,314	340,294,260	34,029,426	643,400,000	10,000,000	54,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	193,020,000	
99C	3701동 5호 3702동 5호	5~9층	3	264,768,751	334,846,590	33,484,659	633,100,000	10,000,000	53,310,000	63,310,000	63,310,000	63,310,000	63,310,000	63,310,000	63,310,000	189,930,000	
		10층~최상층	3	267,445,295	338,231,550	33,823,155	639,500,000	10,000,000	53,950,000	63,950,000	63,950,000	63,950,000	63,950,000	63,950,000	63,950,000	191,850,000	
99D	3701동 1,2,3,5호 3702동 1,2,3,5호 3705동 1,2,4호	1층	8	250,424,148	316,705,320	31,670,532	598,800,000	10,000,000	49,880,000	59,880,000	59,880,000	59,880,000	59,880,000	59,880,000	59,880,000	179,640,000	
		2층	9	253,100,692	320,090,280	32,009,028	605,200,000	10,000,000	50,520,000	60,520,000	60,520,000	60,520,000	60,520,000	60,520,000	60,520,000	181,560,000	
		3층	11	255,735,415	323,422,350	32,342,235	611,500,000	10,000,000	51,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	183,450,000	
		4층	11	258,411,959	326,807,310	32,680,731	617,900,000	10,000,000	51,790,000	61,790,000	61,790,000	61,790,000	61,790,000	61,790,000	61,790,000	185,370,000	
		5~9층	49	266,399,770	336,909,300	33,690,930	637,000,000	10,000,000	53,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	63,700,000	191,100,000	
		10층~최상층	71	269,076,314	340,294,260	34,029,426	643,400,000	10,000,000	54,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	64,340,000	193,020,000	
99E	3706동 1호 3707동 1호 3708동 1호 3709동 1호	2층	4	250,633,253	316,969,770	31,696,977	599,300,000	10,000,000	49,930,000	59,930,000	59,930,000	59,930,000	59,930,000	59,930,000	59,930,000	179,790,000	
		3층	4	253,267,976	320,301,840	32,030,184	605,600,000	10,000,000	50,560,000	60,560,000	60,560,000	60,560,000	60,560,000	60,560,000	181,680,000		
		4층	4	255,902,699	323,633,910	32,363,391	611,900,000	10,000,000	51,190,000	61,190,000	61,190,000	61,190,000	61,190,000	61,190,000	183,570,000		
		5~9층	20	263,806,868	333,630,120	33,363,012	630,800,000	10,000,000	53,080,000	63,080,000	63,080,000	63,080,000	63,080,000	63,080,000	189,240,000		
		10층~최상층	12	266,441,591	336,962,190	33,696,219	637,100,000	10,000,000	53,710,000	63,710,000	63,710,000	63,710,000	63,710,000	63,710,000	191,130,000		
99F	3706동 1호 3707동 1호 3708동 1호 3709동 1호	1층	4	243,816,430	308,348,700	30,834,870	583,000,000	10,000,000	48,300,000	58,300,000	58,300,000	58,300,000	58,300,000	58,300,000	174,900,000		
99G	3706동 4호 3707동 4호 3708동 4호 3709동 4호	1층	4	246,367,511	311,574,990	31,157,499	589,100,000	10,000,000	48,910,000	58,910,000	58,910,000	58,910,000	58,910,000	58,910,000	58,910,000	176,730,000	
		2층	4	248,960,413	314,854,170	31,485,417	595,300,000	10,000,000	49,530,000	59,530,000	59,530,000	59,530,000	59,530,000	59,530,000	59,530,000	178,590,000	
		3층	4	251,595,136	318,186,240	31,818,624	601,600,000	10,000,000	50,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	180,480,000		
		4층	4	254,229,859	321,518,310	32,151,831	607,900,000	10,000,000	50,790,000	60,790,000	60,790,000	60,790,000	60,790,000	60,790,000	182,370,000		
		5~9층	20	262,092,207	331,461,630	33,146,163	626,700,000	10,000,000	52,670,000	62,670,000	62,670,000	62,670,000	62,670,000	62,670,000	188,010,000		
10층~최상층	12	264,685,109	334,740,810	33,474,081	632,900,000	10,000,000	53,290,000	63,290,000	63,290,000	63,290,000	63,290,000	63,290,000	63,290,000	189,870,000			
99H	3701동 4호 3702동 4호 3705동 3호	1층	3	246,367,511	311,574,990	31,157,499	589,100,000	10,000,000	48,910,000	58,910,000	58,910,000	58,910,000	58,910,000	58,910,000	58,910,000	176,730,000	
		2층	3	248,960,413	314,854,170	31,485,417	595,300,000	10,000,000	49,530,000	59,530,000	59,530,000	59,530,000	59,530,000	59,530,000	178,590,000		
		3층	3	251,595,136	318,186,240	31,818,624	601,600,000	10,000,000	50,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	60,160,000	180,480,000		
		4층	3	254,229,859	321,518,310	32,151,831	607,900,000	10,000,000	50,790,000	60,790,000	60,790,000	60,790,000	60,790,000	60,790,000	182,370,000		
		5~9층	15	262,092,207	331,461,630	33,146,163	626,700,000	10,000,000	52,670,000	62,670,000	62,670,000	62,670,000	62,670,000	62,670,000	188,010,000		
		10층~최상층	22	264,685,109	334,740,810	33,474,081	632,900,000	10,000,000	53,290,000	63,290,000	63,290,000	63,290,000	63,290,000	63,290,000	63,290,000	189,870,000	

동탄 A106 어울림 파밀리에
A107 숨마 데시앙

A107BL 공급대상 및 공급금액(납부일정)

■공급위치: 경기도 화성시 신동 동탄2지구 A107BL

■ **공급규모**: 아파트 지하 2층, 지상 12층 10개동 총 616세대[특별공급 81세대(다자녀가구특별공급 62세대, 노부모부양특별공급 19세대 포함)] 및 부대복리시설

■ 입주예정일 : 2025년 8월 예정

구분	특별공급 (다자녀, 노부모부양)	일반1순위	일반2순위	당첨자발표	자격검증 서류제출	계약체결
일정	12월 05일(월)	12월 06일(화)	12월 07일(수)	12월 13일(화)	12월 15일(목) ~ 12월 25일(일)	12월 26일(월) ~ 12월 30일(금)
방법	인터넷 청약(09:00 ~ 17:30)			개별조회(청약Home 로그인 후 조회 가능)	건본주택 방문체결	
장소	• 사업주체 견본주택 • 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰 앱 * 청약통장 가입은행 구분 없음	• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰 앱		• 한국부동산원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰 앱	• 사업주체 견본주택 (경기도 화성시 산척동 734-3)	

■ 지역별 청약가능 청약통장 예치금액

구분	화성시 및 경기도	인천광역시	서울특별시
전용면적 85㎡ 이하	200만원	250만원	300만원
전용면적 102㎡ 이하	300만원	400만원	600만원
전용면적 135㎡ 이하	400만원	700만원	1,000만원
모든면적	500만원	1,000만원	1,500만원

※ 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 따라 해당구간의 예치금액을 충족하는 경우 해당 예치금액의 하위 면적 모두 청약가능함.

※주택청약종합저축의 주택규모 선택 및 변경 절차 폐지

- 주택연금에 관한 기금, 개정(2016.12.30)으로 주택청약종합저축 가입자의 주택규모 선택 및 변경 절차가 폐지되었습니다. - 주택규모 선택 및 변경 절차 폐지에 따라 순의 신청은 입주자모집공고일 현재의 가입기간 및 예치금(잔액 기준)으로 순위를 선정합니다. (청약저축, 청약예금, 청약부금의 순위선정은 현행과 동일함) - 예치금 잔액은 청약자가 청약 신청 당시 선택한 거주지(지역)를 기준으로 선정합니다.

■ 공급대상

주택 구분	주택 관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식 표기	주거공급면적(m)			기타공용면적 (지하주차장 등)	계약 면적	세대별 대지면적	총공급 세대수	특별공급 세대수			일반분양 세대수	최하층 우선배정 세대수
					주거 전용면적	주거 공용면적	소계					다자녀 가구	노부모 부양	계		
민영 주택	2022 000807	01	099.7498A	99A	99.7498	27.4439	127.1937	77.1577	204.3514	97.8707	352	35	10	45	307	32
		02	099.7498B	99B	99.7498	27.4439	127.1937	77.1577	204.3514	97.8707	6	1	1	2	4	-
		03	099.9298C	99C	99.9298	27.4822	127.4120	77.2969	204.7089	98.0473	6	1	1	2	4	-
		04	099.9161E	99E	99.9161	28.4857	128.4018	77.2863	205.6881	98.0339	11	1	1	2	9	-
		05	099.9161F	99F	99.9161	28.4857	128.4018	77.2863	205.6881	98.0339	1	-	-	-	1	1
		06	099.8322G	99G	99.8322	27.7061	127.5383	77.2214	204.7597	97.9515	120	12	3	15	105	10
		07	109.8514A	109A	109.8514	30.1900	140.0414	84.9713	225.0127	107.7820	72	7	1	8	64	6
		08	109.3638B	109B	109.3638	30.3230	139.6868	84.5942	224.2810	107.3036	48	5	2	7	41	4
							합계					616	62	19	81	535

■ 공급금액 및 납부일정

[illegible]

※ 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 내용은 반드시 모집공고를 확인하여 주시기 바랍니다.

동탄 A106 어울림 파밀리에
A107 숨마 데시앙

A107BL 공급대상 및 공급금액(납부일정)

[illegible]

※ 상기 공급금액 중 전용면적 85㎡ 초과 주택은 부가가치세가 적용됩니다. ※ 상기 공급금액은 각 주택형별 공히 소유권 이전등기비용, 취득세 및 기타제세공과금이 미포함된 금액입니다.

※ 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 내용은 반드시 모집공고를 확인하여 주시기 바랍니다.

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

구분	금융기관	계좌번호	예금주
분양대금	하나은행	149-910021-79704	케이비부동산신탁(주)

※ 무통장 입금시에는 동·호수 8자리 및 계약자명을 필히 기재하여 주시기 바랍니다.(무통장 입금 예시: 3701동 101호 홍길동 → 37010101홍길동)

■ 발코니 확장

타입(주택형)	발코니 확장금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)
		계약 시	2023.04.17	입주지정일
99A	6,449,000	644,900	644,900	5,159,200
99B	6,496,000	649,600	649,600	5,196,800
99C	6,496,000	649,600	649,600	5,196,800
99E	8,615,000	861,500	861,500	6,892,000
99F	8,143,000	814,300	814,300	6,514,400
99G	7,032,000	703,200	703,200	5,625,600
109A	6,191,000	619,100	619,100	4,952,800
109B	8,379,000	837,900	837,900	6,703,200

※ 발코니 확장공사에 따른 공사비용(부가세포함)은 분양가에 포함되어 있지 않습니다.

※ 발코니 확장공사는 별도 계약품목으로 계약자가 선택 계약하는 사항이며, 발코니 확장공사 금액은 취득세 등 제세공과금이 미포함된 금액으로 추후 관할 관청으로부터 관련 세금이 부과될 수 있으며, 이는 계약자가 납부하여야 합니다.

■ 발코니 확장대금 납부계좌

구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장대금	하나은행	149-910022-36105	케이비부동산신탁(주)

※ 무통장 입금시에는 동·호수 8자리 및 계약자명을 필히 기재하여 주시기 바랍니다.(무통장 입금 예시: 3701동 101호 홍길동 → 37010101홍길동)



A106BL 어린이 놀이터



A107BL 시니어가든



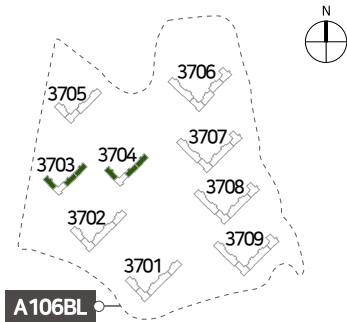
A106BL 수공간

운동도 여기 활동도 함께하기에 삶의 스토리가 더욱 풍부해집니다.
건강하고 여유로운 생활이 시작됩니다.



84A

A106BL-108세대
전용면적 84.4440㎡ | 주거공용면적 25.2446㎡ | 공급면적 109.6886㎡ | 기타공용면적 69.1013㎡ | 계약면적 178.7899㎡



확장형
(옵션 미선택시)

무상 선택(현관 수납장)



의류관리기 수납장 일반 수납장

무상 선택(욕실1)



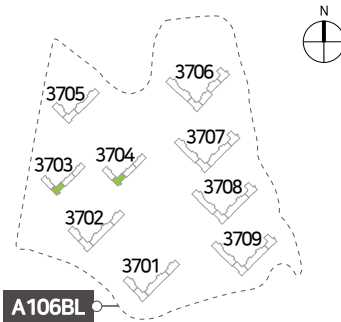
일체형 분리형



확장형
(옵션 선택시)

84B

A106BL-38세대
전용면적 84.6492㎡ | 주거공용면적 26.0417㎡ | 공급면적 110.6909㎡ | 기타공용면적 69.2692㎡ | 계약면적 179.9601㎡



확장형
(옵션 미선택시)

무상 선택(현관 수납장)



의류관리기 수납장 일반 수납장

무상 선택(욕실1)



일체형 분리형



확장형
(옵션 선택시)

유상옵션	마감재 및 가구류	① 붙박이장 ② 거실/주방/복도 바닥타일 ③ 대형 아트월 ④ 슬라이딩 붙박이장 ⑤ 드레스룸 확장 ⑥ 엔지니어드스톤(상판+벽면) ⑦ 아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함)
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 2대(거실+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 4대(거실+침실1+침실2+침실3) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿡탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿡탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공	① 현관창고(도어+시스템선반) ② 팬트리(도어+시스템선반) ③ 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ④ 침실1 파우더룸 ⑤ 침실3 붙박이장 ⑥ 냉장고장 ⑦ 음식물 탈수기 ⑧ 주방TV ⑨ 와이드 주방창호 ⑩ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑪ 다용도실 세탁선반 ⑫ 부부욕실 비데 ⑬ 전동 빨래건조대	
확장 시 무상선택	① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택	

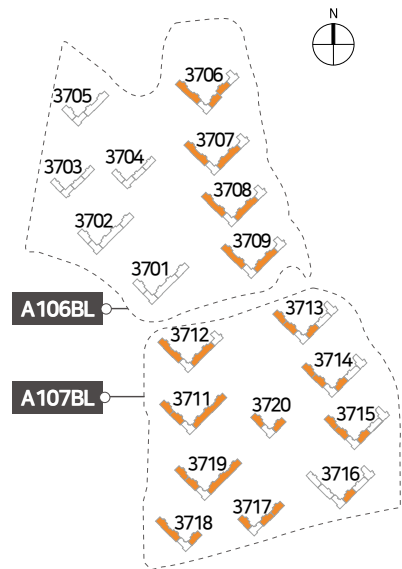
※ 상기 이미지는 안·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 안·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대(타입, 단위세대)마다 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

유상옵션	마감재 및 가구류	① 붙박이장 ② 엔지니어드스톤(상판+벽면) ③ 아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함) ④ 거실/주방/복도 바닥타일 ⑤ 대형 아트월 ⑥ 슬라이딩 붙박이장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 2대(거실+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 4대(거실+침실1+침실2+침실3) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿡탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿡탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공	① 현관창고(도어+시스템선반) ② 팬트리(도어+시스템선반) ③ 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ④ 침실1 파우더룸 ⑤ 침실3 붙박이장 ⑥ 냉장고장 ⑦ 음식물 탈수기 ⑧ 주방TV ⑨ 와이드 주방창호 ⑩ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑪ 다용도실 세탁선반 ⑫ 부부욕실 비데 ⑬ 전동 빨래건조대	
확장 시 무상선택	① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택	

※ 상기 이미지는 안·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오차가 있을 수 있으므로 청각 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 안·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대(타입, 단위세대)마다 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

99A

A106BL - 178세대
전용면적 99.6288㎡ | 주거공용면적 29.4353㎡ | 공급면적 129.0641㎡ | 기타공용면적 81.5272㎡ | 계약면적 210.5913㎡
A107BL - 352세대
전용면적 99.7498㎡ | 주거공용면적 27.4439㎡ | 공급면적 127.1937㎡ | 기타공용면적 77.1577㎡ | 계약면적 204.3514㎡



확장형
(옵션 미선택시)



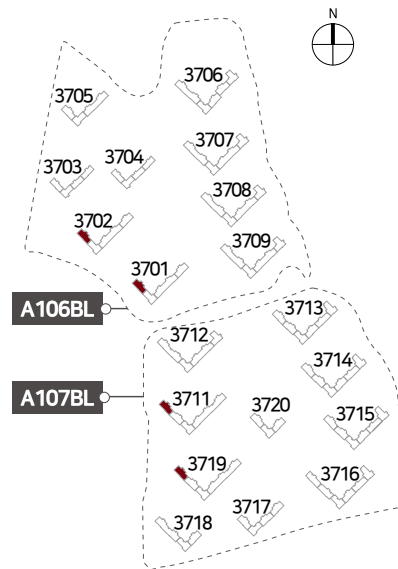
확장형
(옵션 선택시)

유상옵션	마감재및 가구류	① 주방/복도 팬트리+주방 장식장 ② 엔지니어드스톤(상판+벽면) ③ 냉장고장 ④ 냉장고장(비스포크) ⑤ 슬라이딩 불박이장 ⑥ 대형 아트월 ⑦ 거실/주방/복도 바닥타일 ⑧ 불박이장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 3대(거실+주방+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 5대(거실+주방+침실1+침실2+침실3) 선택3 : 시스템에어컨 6대(거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿡탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿡탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공		
① 현관창고(도어+시스템선반) ② 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ③ 침실1 파우더룸 ④ 침실3 불박이장 ⑤ 음식물 탈수기 ⑥ 주방TV ⑦ 와이드 주방창호 ⑧ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑨ 다용도실 세탁선반 ⑩ 부부욕실 비데 ⑪ 전동 빨래건조대		
확장 시 무상선택		
① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택		

※ 상기 이미지는 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오해의 소지가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의의 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대/타입, 단위세대에 따라 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

99B

A106BL - 6세대
전용면적 99.6288㎡ | 주거공용면적 29.4353㎡ | 공급면적 129.0641㎡ | 기타공용면적 81.5272㎡ | 계약면적 210.5913㎡
A107BL - 6세대
전용면적 99.7498㎡ | 주거공용면적 27.4439㎡ | 공급면적 127.1937㎡ | 기타공용면적 77.1577㎡ | 계약면적 204.3514㎡



확장형
(옵션 미선택시)



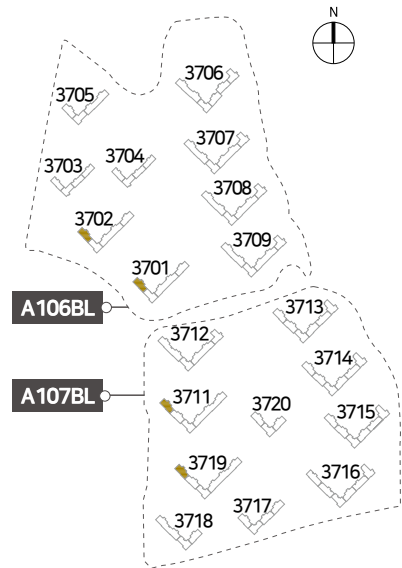
확장형
(옵션 선택시)

유상옵션	마감재및 가구류	① 불박이장 ② 거실/주방/복도 바닥타일 ③ 대형 아트월 ④ 슬라이딩 불박이장 ⑤ 냉장고장 ⑥ 냉장고장(비스포크) ⑦ 엔지니어드스톤(상판+벽면) ⑧ 주방/복도 팬트리+주방 장식장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 3대(거실+주방+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 5대(거실+주방+침실1+침실2+침실3) 선택3 : 시스템에어컨 6대(거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿡탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿡탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공		
① 현관창고(도어+시스템선반) ② 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ③ 침실1 파우더룸 ④ 침실3 불박이장 ⑤ 음식물 탈수기 ⑥ 주방TV ⑦ 와이드 주방창호 ⑧ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑨ 다용도실 세탁선반 ⑩ 부부욕실 비데 ⑪ 전동 빨래건조대		
확장 시 무상선택		
① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택		

※ 상기 이미지는 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며, 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오해의 소지가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의의 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대/타입, 단위세대에 따라 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

99C

A106BL - 6세대
전용면적 99.8088㎡ | 주거공용면적 29.4772㎡ | 공급면적 129.2860㎡ | 기타공용면적 81.6745㎡ | 계약면적 210.9605㎡
A107BL - 6세대
전용면적 99.9298㎡ | 주거공용면적 27.4822㎡ | 공급면적 127.4120㎡ | 기타공용면적 77.2969㎡ | 계약면적 204.7089㎡



확장형
(옵션 미선택시)



확장형
(옵션 선택시)

유상옵션	마감재및 가구류	① 불박이장 ② 거실/주방/복도 바닥타일 ③ 대형아트월 ④ 냉장고장 ⑤ 냉장고장(비스포크) ⑥ 엔지니어드스톤(상판+벽면) ⑦ 주방/복도 팬트리+주방 장식장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 3대(거실+주방+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 5대(거실+주방+침실1+침실2+침실3) 선택3 : 시스템에어컨 6대(거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3중(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구룩탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드룩탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공		
① 현관창고(도어+시스템선반) ② 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ③ 침실1 파우더룸 ④ 침실3 불박이장 ⑤ 음식물 탈수기 ⑥ 주방TV ⑦ 와이드 주방창호 ⑧ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑨ 다용도실 세탁선반 ⑩ 부부욕실 비데 ⑪ 전동 빨래건조대		
확장 시 무상선택		
① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택		

※ 상기 이미지는 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입/별 동 호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오할자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의의 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대/타입, 단위/세대에 따라 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

99D

A106BL - 159세대
전용면적 99.6288㎡ | 주거공용면적 29.4353㎡ | 공급면적 129.0641㎡ | 기타공용면적 81.5272㎡ | 계약면적 210.5913㎡



확장형
(옵션 미선택시)



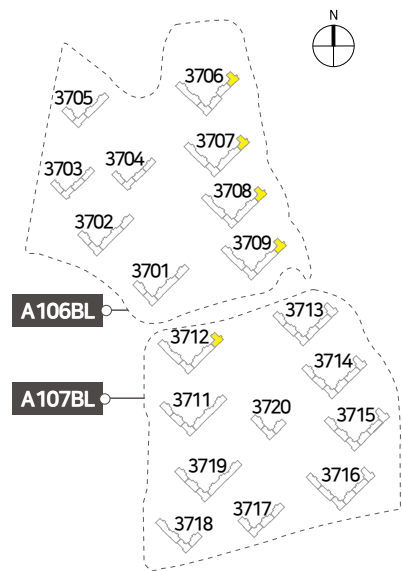
확장형
(옵션 선택시)

유상옵션	마감재및 가구류	① 불박이장 ② 거실/주방/복도 바닥타일 ③ 대형아트월 ④ 슬라이딩 불박이장 ⑤ 냉장고장 ⑥ 냉장고장(비스포크) ⑦ 엔지니어드스톤(상판+벽면) ⑧ 주방/복도 팬트리+주방 장식장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 3대(거실+주방+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 5대(거실+주방+침실1+침실2+침실3) 선택3 : 시스템에어컨 6대(거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3중(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구룩탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드룩탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공		
① 현관창고(도어+시스템선반) ② 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ③ 침실1 파우더룸 ④ 침실3 불박이장 ⑤ 음식물 탈수기 ⑥ 주방TV ⑦ 와이드 주방창호 ⑧ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑨ 다용도실 세탁선반 ⑩ 부부욕실 비데 ⑪ 전동 빨래건조대		
확장 시 무상선택		
① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택		

※ 상기 이미지는 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입/별 동 호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오할자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의의 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대/타입, 단위/세대에 따라 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

99E

A106BL - 44세대
전용면적 99.9161㎡ | 주거공용면적 30.5086㎡ | 공급면적 130.4247㎡ | 기타공용면적 81.7623㎡ | 계약면적 212.1870㎡
A107BL - 11세대
전용면적 99.9161㎡ | 주거공용면적 28.4857㎡ | 공급면적 128.4018㎡ | 기타공용면적 77.2863㎡ | 계약면적 205.6881㎡



확장형
(옵션 미선택시)



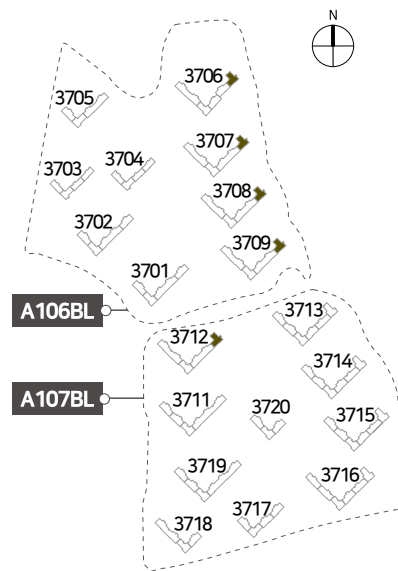
확장형
(옵션 선택시)

유상옵션	마감재 및 가구류	① 드레스룸(도어+시스템가구) ② 엔지니어드스톤(상판+벽면) ③ 아일랜드 식탁(상판 엔지니어드스톤 포함) ④ 거실/주방/복도 바닥타일 ⑤ 대형아트월 ⑥ 불박이장 ⑦ 슬라이딩 불박이장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 2대(거실+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 5대(거실+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿠포+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿠포 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공	① 현관창고(도어+시스템선반) ② 팬트리(도어+시스템선반) ③ 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ④ 침실1 파우더룸 ⑤ 침실3 불박이장 ⑥ 냉장고장 ⑦ 음식물 탈수기 ⑧ 주방TV ⑨ 와이드 주방창호 ⑩ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑪ 다용도실 세탁선반 ⑫ 부부욕실 비데 ⑬ 전동 빨래건조대	
확장 시 무상선택	① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택	

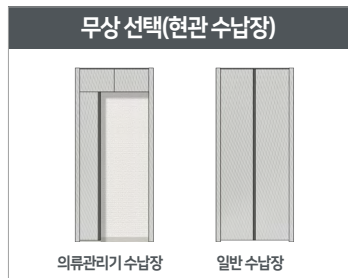
※ 상기 이미지는 안·하가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 안·하가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대/타입, 단위세대에 따라 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

99F

A106BL - 4세대
전용면적 99.9161㎡ | 주거공용면적 30.5086㎡ | 공급면적 130.4247㎡ | 기타공용면적 81.7623㎡ | 계약면적 212.1870㎡
A107BL - 1세대
전용면적 99.9161㎡ | 주거공용면적 28.4857㎡ | 공급면적 128.4018㎡ | 기타공용면적 77.2863㎡ | 계약면적 205.6881㎡



확장형
(옵션 미선택시)



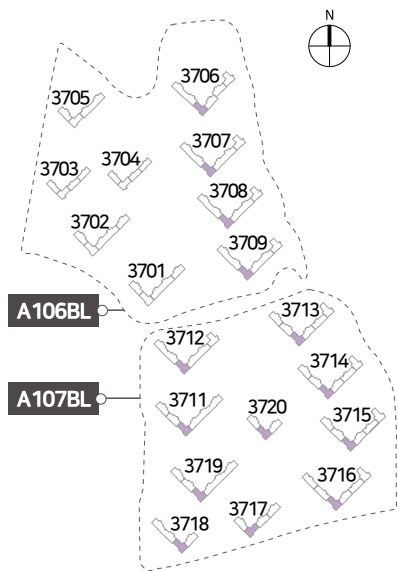
확장형
(옵션 선택시)

유상옵션	마감재 및 가구류	① 현관 팬트리(도어+시스템선반) ② 엔지니어드스톤(상판+벽면) ③ 아일랜드 식탁(상판 엔지니어드스톤 포함) ④ 거실/주방/복도 바닥타일 ⑤ 대형아트월 ⑥ 불박이장 ⑦ 슬라이딩 불박이장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 2대(거실+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 5대(거실+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿠포+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿠포 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공	① 현관창고(도어+시스템선반) ② 팬트리(도어+시스템선반) ③ 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ④ 침실1 파우더룸 ⑤ 침실3 불박이장 ⑥ 냉장고장 ⑦ 음식물 탈수기 ⑧ 주방TV ⑨ 와이드 주방창호 ⑩ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑪ 다용도실 세탁선반 ⑫ 부부욕실 비데 ⑬ 전동 빨래건조대	
확장 시 무상선택	① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택	

※ 상기 이미지는 안·하가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오해가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 안·하가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대/타입, 단위세대에 따라 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

99G

A106BL - 48세대
 전용면적 99.8322㎡ | 주거공용면적 29.7274㎡ | 공급면적 129.5596㎡ | 기타공용면적 81.6936㎡ | 계약면적 211.2532㎡
A107BL - 120세대
 전용면적 99.8322㎡ | 주거공용면적 27.7061㎡ | 공급면적 127.5383㎡ | 기타공용면적 77.2214㎡ | 계약면적 204.7597㎡



확장형
 (옵션 미선택시)



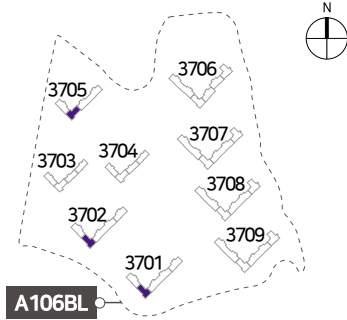
확장형
 (옵션 선택시)

유상옵션	마감재및 가구류	① 불박이장 ② 복도팬트리+불박이장+드레스룸 ③ 엔지니어드스톤(상판+벽면) ④ 아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함) ⑤ 거실/주방/복도 바닥타일 ⑥ 대형 아트월 ⑦ 슬라이딩 불박이장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 2대(거실+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 4대(거실+침실1+침실2+침실3) 선택3 : 시스템에어컨 5대(거실+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구 쿡탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿡탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공	① 현관창고(도어+시스템선반) ② 침실2 복도팬트리(도어+시스템선반) ③ 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ④ 침실1 파우더룸 ⑤ 침실3 불박이장 ⑥ 냉장고장 ⑦ 음식물 탈수기 ⑧ 주방TV ⑨ 와이드 주방창호 ⑩ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑪ 다용도실 세탁선반 ⑫ 부부욕실 비데 ⑬ 전동 빨래건조대	
확장 시 무상선택	① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택	

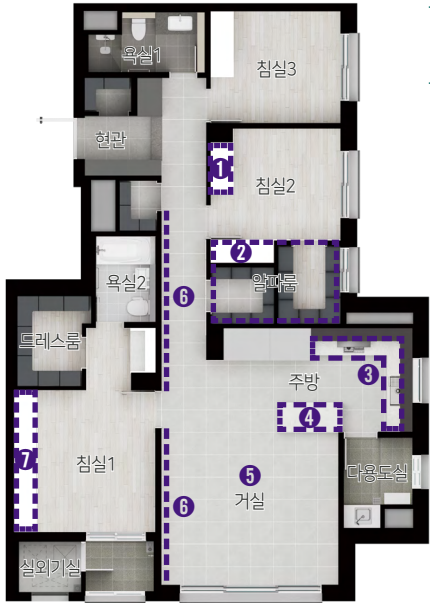
※ 상기 이미지는 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물 등 호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대(타입, 단위세대)마다 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

99H

A106BL - 49세대
 전용면적 99.8322㎡ | 주거공용면적 29.7274㎡ | 공급면적 129.5596㎡ | 기타공용면적 81.6936㎡ | 계약면적 211.2532㎡



확장형
 (옵션 미선택시)



확장형
 (옵션 선택시)

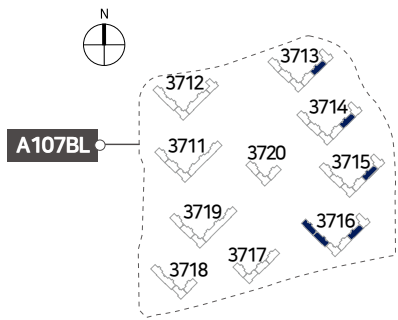
유상옵션	마감재및 가구류	① 불박이장 ② 복도팬트리+불박이장+드레스룸 ③ 엔지니어드스톤(상판+벽면) ④ 아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함) ⑤ 거실/주방/복도 바닥타일 ⑥ 대형 아트월 ⑦ 슬라이딩 불박이장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 2대(거실+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 4대(거실+침실1+침실2+침실3) 선택3 : 시스템에어컨 5대(거실+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿡탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿡탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공	① 현관창고(도어+시스템선반) ② 침실2 복도팬트리(도어+시스템선반) ③ 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ④ 침실1 파우더룸 ⑤ 침실3 불박이장 ⑥ 냉장고장 ⑦ 음식물 탈수기 ⑧ 주방TV ⑨ 와이드 주방창호 ⑩ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑪ 다용도실 세탁선반 ⑫ 부부욕실 비데 ⑬ 전동 빨래건조대	
확장 시 무상선택	① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택	

※ 상기 이미지는 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입(평형) 등 호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물 등 호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의로 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바라며, 인·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대(타입, 단위세대)마다 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

109A

A107BL - 72세대

전용면적 109.8514㎡ | 주거공용면적 30.1900㎡ | 공급면적 140.0414㎡ | 기타공용면적 84.9713㎡ | 계약면적 225.0127㎡



확장형
(옵션 미선택시)



확장형
(옵션 선택시)

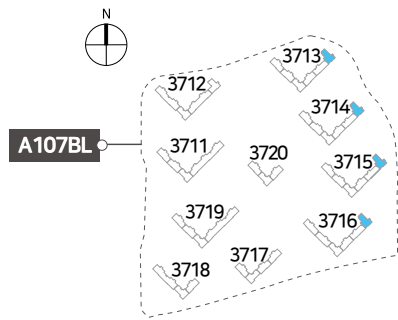
유상옵션	마감재및 가구류	① 복도팬트리+불박이장+드레스룸 ② 불박이장 ③ 거실/주방/복도 바닥타일 ④ 대형 아트월 ⑤ 슬라이딩 불박이장 ⑥ 아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함) ⑦ 엔지니어드스톤(상판+벽면) ※ ①, ② 옵션은 동시 선택 불가합니다.
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 3대(거실+주방+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 6대(거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿡탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿡탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공	① 현관창고(도어+시스템선반) ② 주방 복도팬트리(도어+시스템선반) ③ 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ④ 침실1 파우더룸 ⑤ 침실3 불박이장 ⑥ 냉장고장 ⑦ 음식물 탈수기 ⑧ 주방TV ⑨ 와이드 주방창호 ⑩ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑪ 다용도실 세탁선반 ⑫ 부부욕실 비데 ⑬ 전동 빨래건조대	
확장 시 무상선택	① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택	

※ 상기 이미지는 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의의 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대(타입, 단위세대)마다 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

109B

A107BL - 48세대

전용면적 109.3638㎡ | 주거공용면적 30.3230㎡ | 공급면적 139.6868㎡ | 기타공용면적 84.5942㎡ | 계약면적 224.2810㎡



확장형
(옵션 미선택시)



확장형
(옵션 선택시)

유상옵션	마감재및 가구류	① 드레스룸(도어+시스템가구) ② 불박이장 ③ 엔지니어드스톤(상판+벽면) ④ 아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함) ⑤ 거실/주방/복도 바닥타일 ⑥ 대형 아트월 ⑦ 슬라이딩 불박이장
	가전류	① 선택1 : 시스템에어컨 3대(거실(2대)+침실1) / 선택2 : 시스템에어컨 6대(거실(2대)+침실1+침실2+침실3+알파룸) ② 비스포크 3종(냉장+냉동+김치냉장고) ③ 아일랜드 2구쿡탑+후드 ④ 전기오븐 ⑤ 3구 하이브리드쿡탑 ⑥ 식기세척기
확장 시 제공	① 현관창고(도어+시스템선반) ② 복도팬트리(도어+시스템선반) ③ 침실1 드레스룸(도어+시스템선반) ④ 침실1 파우더룸 ⑤ 침실1 파우더룸 ⑥ 냉장고장 ⑦ 음식물 탈수기 ⑧ 주방TV ⑨ 와이드 주방창호 ⑩ 다용도실 수전+싱크볼+하부장 ⑪ 다용도실 세탁선반 ⑫ 부부욕실 비데 ⑬ 전동 빨래건조대	
확장 시 무상선택	① 현관 의류관리기 수납장 또는 일반 수납장 선택 ② 공용욕실 분리형 욕실 또는 일체형 욕실 선택	

※ 상기 이미지는 인·허가 과정 및 실제 시공 시 변경될 수 있으며 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 타입별 동·호수는 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물은 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 청약 및 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 단위세대 평면도 및 이미지 등은 입주자의 이해를 돕기 위하여 임의의 가구 등을 배치하여 시뮬레이션한 것으로 계약 시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다. 인·허가 과정이나 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물 상의 옵션 사항은 각 세대(타입, 단위세대)마다 다를 수 있으며, 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 상담 및 확인하시기 바랍니다.

등단

A106

A107

어울림 파밀리에
숨마 데시앙

확장 시 무상제공 품목 및 추가선택 품목(유상옵션)

■ 확장 시 무상제공 품목 및 무상선택 품목

구분	설치내용	적용타입	비고
확장 시 무상제공 품목	현관창고(도어+시스템선반)	전타입	
	복도팬트리(도어+시스템선반)	84A, 84B, 99E, 99F, 99G, 99H, 109A, 109B	
	드레스룸(도어+시스템선반)	전타입	
	침실1 파우더룸	전타입	
	침실3 불박이장	전타입	
	부부욕실 비데	전타입	
	냉장고창	84A, 84B, 99E, 99F, 99G, 99H, 109A, 109B	
	음식물 탈수기	전타입	
	주방TV	전타입	
	와이드 주방창호	전타입	
	다용도실 수전+싱크볼+하부장	전타입	
	다용도실 세탁선반	전타입	
	전동헬레강조대	전타입	
	공용욕실 분리형욕실(키큰장,세면대하부장)	전타입	분리형욕실 또는 일체형욕실 택 1
확장 시 무상 선택	현관 의류관리기/수납장	전타입	현관 의류관리기/수납장 또는 일반수납장 택 1

■ 시스템 에어컨

(단위: 원, VAT포함)							
타입 (주택형)	품목			공급금액	계약금(10%) 계약시	중도금(10%) 2023.04.17	잔금(80%) 입주지정일
84A	선택1	거실+침실1(안방)	2대	3,630,000	363,000	363,000	2,904,000
	선택2	거실+침실1(안방)+침실2+침실3	4대	6,600,000	660,000	660,000	5,280,000
84B	선택1	거실+침실1(안방)	2대	3,630,000	363,000	363,000	2,904,000
	선택2	거실+침실1(안방)+침실2+침실3	4대	6,600,000	660,000	660,000	5,280,000
99A, 99B, 99C, 99D	선택1	거실+주방+침실1(안방)	3대	4,950,000	495,000	495,000	3,960,000
	선택2	거실+주방+침실1(안방)+침실2+침실3	5대	7,370,000	737,000	737,000	5,896,000
	선택3	거실+주방+침실1(안방)+침실2+침실3+알파룸	6대	8,910,000	891,000	891,000	7,128,000
99E, 99F	선택1	거실+침실1(안방)	2대	4,180,000	418,000	418,000	3,344,000
	선택2	거실+침실1(안방)+침실2+침실3+알파룸	5대	7,920,000	792,000	792,000	6,336,000
99G, 99H	선택1	거실+침실1(안방)	2대	4,180,000	418,000	418,000	3,344,000
	선택2	거실+침실1(안방)+침실2+침실3	4대	6,930,000	693,000	693,000	5,544,000
	선택3	거실+침실1(안방)+침실2+침실3+알파룸	5대	7,920,000	792,000	792,000	6,336,000
109A	선택1	거실+주방+침실1(안방)	3대	5,280,000	528,000	528,000	4,224,000
	선택2	거실+주방+침실1(안방)+침실2+침실3+알파룸	6대	8,910,000	891,000	891,000	7,128,000
109B	선택1	거실+침실1(안방) ※거실 2대 필수	3대	5,280,000	528,000	528,000	4,224,000
	선택2	거실+침실1(안방)+침실2+침실3+알파룸 ※거실 2대 필수	6대	8,910,000	891,000	891,000	7,128,000

■ 옵션 항목 및 금액

(단위: 원, VAT포함)						
구분	옵션명	공급금액	계약금(10%) 계약시	중도금(10%) 2023.04.17	잔금(80%) 입주지정일	
84A	침실1	슬라이딩 불박이장	2,530,000	253,000	253,000	2,024,000
	침실2	불박이장	1,200,000	120,000	120,000	960,000
	알파룸 등 평면옵션	드레스룸 확장	470,000	47,000	47,000	376,000
	거실	거실/주방/복도 바닥타일	930,000	93,000	93,000	744,000
		대형 아트월	1,760,000	176,000	176,000	1,408,000
	주방	엔지니어드스톤(상판+벽면)	2,260,000	226,000	226,000	1,808,000
		아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함)	1,710,000	171,000	171,000	1,368,000
		아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000
		전기오븐	290,000	29,000	29,000	232,000
		3구 하이브리드 쿡탑	270,000	27,000	27,000	216,000
		식기세척기	1,480,000	148,000	148,000	1,184,000
		슬라이딩 불박이장	2,530,000	253,000	253,000	2,024,000
84B	침실2	불박이장	1,200,000	120,000	120,000	960,000
	거실	거실/주방/복도 바닥타일	930,000	93,000	93,000	744,000
		대형 아트월	1,760,000	176,000	176,000	1,408,000
	주방	엔지니어드스톤(상판+벽면)	2,550,000	255,000	255,000	2,040,000
		아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함)	1,570,000	157,000	157,000	1,256,000
		아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000
		전기 오븐	290,000	29,000	29,000	232,000
		3구 하이브리드 쿡탑	270,000	27,000	27,000	216,000
		식기세척기	1,480,000	148,000	148,000	1,184,000
		슬라이딩 불박이장	2,780,000	278,000	278,000	2,224,000
99A, 99B, 99D	침실1	불박이장	1,200,000	120,000	120,000	960,000
	알파룸 등 평면옵션	주방/복도 팬트리+주방 장식장	3,610,000	361,000	361,000	2,888,000
		거실/주방/복도 바닥타일	1,220,000	122,000	122,000	976,000
	거실	대형 아트월	1,850,000	185,000	185,000	1,480,000
		엔지니어드스톤(상판+벽면)	2,460,000	246,000	246,000	1,968,000
	주방	아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000
		냉장고장(냉장고 미선택 시)	1,130,000	113,000	113,000	904,000
		냉장고장(비스포크 냉장고 선택 시)	1,260,000	126,000	126,000	1,008,000
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000
		전기 오븐	290,000	29,000	29,000	232,000
		3구 하이브리드 쿡탑	270,000	27,000	27,000	216,000
		식기세척기	1,480,000	148,000	148,000	1,184,000
		불박이장	1,200,000	120,000	120,000	960,000
99C	알파룸 등 평면옵션	주방/복도 팬트리+주방 장식장	3,610,000	361,000	361,000	2,888,000
		거실/주방/복도 바닥타일	1,220,000	122,000	122,000	976,000
	거실	대형 아트월	1,850,000	185,000	185,000	1,480,000

등단

A106

A107

어울림 파밀리에
숨마 데시앙

확장 시 무상제공 품목 및 추가선택 품목(유상옵션)

(단위: 원, VAT포함)

구분		옵션명	공급금액	계약금(10%)	중도금(10%)	잔금(80%)	
				계약시	2023.04.17	입주지정일	
99C	주방	엔지니어드스톤(상판+벽면)	2,460,000	246,000	246,000	1,968,000	
		아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000	
		냉장고장(냉장고 미선택 시)	1,130,000	113,000	113,000	904,000	
		냉장고장(비스포크 냉장고 선택 시)	1,260,000	126,000	126,000	1,008,000	
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000	
		전기 오븐	290,000	29,000	29,000	232,000	
		3구 하이브리드 쿡탑	270,000	27,000	27,000	216,000	
		식기세척기	1,480,000	148,000	148,000	1,184,000	
		침실1	슬라이딩 불박이장	2,650,000	265,000	265,000	2,120,000
		침실2	불박이장	1,200,000	120,000	120,000	960,000
99E	알파룸 등 평면옵션	드레스룸(도어+시스템가구)	500,000	50,000	50,000	400,000	
		거실/주방/복도 바닥타일	1,220,000	122,000	122,000	976,000	
	거실	대형 아트월	2,530,000	253,000	253,000	2,024,000	
		엔지니어드스톤(상판+벽면)	2,730,000	273,000	273,000	2,184,000	
	주방	아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함)	2,080,000	208,000	208,000	1,664,000	
		아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000	
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000	
		전기 오븐	290,000	29,000	29,000	232,000	
		3구 하이브리드 쿡탑	270,000	27,000	27,000	216,000	
		식기세척기	1,480,000	148,000	148,000	1,184,000	
99F		침실1	슬라이딩 불박이장	2,650,000	265,000	265,000	2,120,000
			침실2	불박이장	1,200,000	120,000	120,000
	알파룸 등 평면 옵션	현관팬트리(도어+시스템선반)	530,000	53,000	53,000	424,000	
		거실/주방/복도 바닥타일	1,220,000	122,000	122,000	976,000	
	거실	대형 아트월	2,530,000	253,000	253,000	2,024,000	
		엔지니어드스톤(상판+벽면)	2,730,000	273,000	273,000	2,184,000	
	주방	아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함)	2,080,000	208,000	208,000	1,664,000	
		아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000	
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000	
		전기 오븐	290,000	29,000	29,000	232,000	
3구 하이브리드 쿡탑		270,000	27,000	27,000	216,000		
식기세척기		1,480,000	148,000	148,000	1,184,000		
99G, 99H		침실1	슬라이딩 불박이장	2,650,000	265,000	265,000	2,120,000
			침실2	불박이장	1,200,000	120,000	120,000
	알파룸 등 평면 옵션	복도팬트리+불박이장+드레스룸	3,400,000	340,000	340,000	2,720,000	
		거실/주방/복도 바닥타일	1,220,000	122,000	122,000	976,000	
	거실	대형 아트월	3,960,000	396,000	396,000	3,168,000	
		엔지니어드스톤(상판+벽면)	3,090,000	309,000	309,000	2,472,000	
	주방	아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함)	1,820,000	182,000	182,000	1,456,000	
		아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000	
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000	
		전기 오븐	290,000	29,000	29,000	232,000	
3구 하이브리드 쿡탑		270,000	27,000	27,000	216,000		
식기세척기		1,480,000	148,000	148,000	1,184,000		
109A		침실1	슬라이딩 불박이장	2,650,000	265,000	265,000	2,120,000
			침실2	불박이장	1,200,000	120,000	120,000
	알파룸 등 평면옵션	복도팬트리+불박이장+드레스룸	3,400,000	340,000	340,000	2,720,000	
		거실/주방/복도 바닥타일	1,310,000	131,000	131,000	1,048,000	
	거실	대형 아트월	1,870,000	187,000	187,000	1,496,000	
		엔지니어드스톤(상판+벽면)	2,310,000	231,000	231,000	1,848,000	
	주방	아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함)	1,710,000	171,000	171,000	1,368,000	
		아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000	
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000	
		전기 오븐	290,000	29,000	29,000	232,000	
3구 하이브리드 쿡탑		270,000	27,000	27,000	216,000		
식기세척기		1,480,000	148,000	148,000	1,184,000		
109B		침실1	슬라이딩 불박이장	2,650,000	265,000	265,000	2,120,000
			침실2	불박이장	1,200,000	120,000	120,000
	알파룸 등 평면옵션	드레스룸(도어+시스템가구)	750,000	75,000	75,000	600,000	
		거실/주방/복도 바닥타일	1,120,000	112,000	112,000	896,000	
	거실	대형 아트월	1,870,000	187,000	187,000	1,496,000	
		엔지니어드스톤(상판+벽면)	3,240,000	324,000	324,000	2,592,000	
	주방	아일랜드 식탁(상판 엔지니어드 스톤 포함)	1,710,000	171,000	171,000	1,368,000	
		아일랜드 2구 쿡탑+후드	1,150,000	115,000	115,000	920,000	
		비스포크 3종(냉장+생동+김치냉장고)	5,550,000	555,000	555,000	4,440,000	
		전기 오븐	290,000	29,000	29,000	232,000	
3구 하이브리드 쿡탑		270,000	27,000	27,000	216,000		
식기세척기		1,480,000	148,000	148,000	1,184,000		

